



LICITAČNÍ VYHLÁŠKA

Jedná se o prodejní licitaci ve smyslu výběrového řízení, vyhlášenou vlastníkem Předmětu licitace v zastoupení realitním zprostředkovatelem/Vyhlašovatelem, ve které nejvyšší učiněná nabídka zajišťuje účastníkovi licitace/zájemci právo a povinnost ve stanoveném termínu Předmět licitace koupit ve výši nejvyšší nabídky, kterou učinil.

1. Elektronická licitace číslo:	115
2. Vyhlašovatel licitace/Jméno, Příjmení, Adresa: (dále jen Vyhlašovatel licitace)	Mgr. Pavlína Papulová, MBA

Poskytovatelem aukčního, dražebního a licitačního prostředí:

RPS REALITY - AUKCE S.R.O.

IČO: 06615139

Spisová značka: zapsaná v oddílu C vložce 285526 vedené u Městského soudu v Praze

SÍDLO: BOŘIVOJOVA 878/35, ŽIŽKOV, 130 00 PRAHA 3

KORESPONDENČNÍ ADRESA: BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA

KONTAKTY: INFO@RPS-AUKCE.CZ, www.rps-aukce.cz,

TEL.: 605 942 603, 603 841 817

3. Název Předmětu licitace/popis nemovitosti:	Prodej, byt 2+1 s balkonem, Havířov
Předmět licitace:	Prodej, bytu 2+1 Havířov Podlesí, 54 m2, balkón
Údaje podle katastru nemovitostí včetně podílu:	<pre>B Nemovitosti ----- Jednotky Č.p./ Podíl na Č.jednotky způsob využití způsob ochrany Typ společných částech jednotky domu a pozemku ----- 1126/15 byt 393, LV 3101 byt.z. 420/10000 ----- Vymezeno v: ----- Budova Podlesí, č.p. 1126, byt.dům, LV 3101 na parcele 393, LV 3101 ----- Parcela 393 zastavěná plocha a nádvoří 224m2 ----- B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu ----- C Věcná práva zatěžující nemovitostí v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu</pre>
Popis inzerce:	<p>Ve spolupráci s klienty vám nabízíme licitačním prodejem byt o dispozici 2+1 s balkónem o podlahové ploše dle evidenčního listu 53m2 plus sklep 2 m2.</p> <p>Byt v osobním vlastnictví se nachází ve 5. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu s plastovými okny v poptávané části Podlesí v Havířově na ulici Studentská.</p> <p>V kuchyni je zachovalá a udržovaná linka, upravená a čistá koupelna se sprchovacím koutem, pokoje jsou průchozí, ale dispozičně nabízí změnu. Byt je možné zrekonstruovat dle svých představ. Předsíň má dostatek úložných prostor bez omezení manipulačního pohybu.</p> <p>Vytápění i dodávka teplé vody je dálkově. Poloha adresy je výhodná pro mladé rodiny s dětmi, protože je za domem vybudována hrací plocha s průlezkami a v dosahu chůze i školka, škola.</p>



	Byt bude k dispozici do měsíce od převodu vlastnického práva. Měsíční náklady 3300Kč dle počtu osob plus elektřina a plyn.
4. Odhad ceny:	1300000,- Kč
5. Nejnižší podání: (vyvolávací cena)	1150000,- Kč
6. Aukční/licitační jistota:	Neskládá se 0,- Kč
7. Minimální výše příhozu:	10.000,- Kč

8. **Datum zahájení licitace** datum 13.3.2021 od 13:00

9. **Datum ukončení licitace** datum 19.3.2021 do 13:00

10. **Místo konání licitace:** www.rps-aukce.cz.

11. **Termín pro registraci, přihlášení do licitace a ověření totožnosti:** Datum: 19.3.2021 do 13:00

12. Aukční/licitační jistota se neskládá.

13. **Lhůta pro odkoupení a úhradu Předmětu licitace:** Řídí se podmínkami Vyhlášovatele/ Obecně doba pro odkoupení a úhradu předmětu licitace do 30 dnů ode dne potvrzení vítězné nabídky v licitaci..

14. **Podmínky účasti v licitaci:**

- ✓ Registrace na portálu www.rps-aukce.cz (v případě účasti ve více aukcích/licitacích a nezměněných údajích o uživateli stačí se registrovat jen jednou)
- ✓ Přihlášení se v době konání licitace na webové stránce www.rps-aukce.cz v detailu licitace **do 19.3.2021 do 13:00**
- ✓ Zaslání ověření totožnosti s ověřeným podpisem zájemcem o licitaci včetně souhlasu s GDPR a prohlášení AML, potvrzení schopnosti uhradit kupní cenu na adresu Poskytovatele licitačního prostředí: **BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA DO 19.3.2021 DO 13:00 NEBO OSOBNĚ NA PROHLÍDCE PŘEDMĚTU LICITACE.**
- ✓ Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci.

15. **Termíny prohlídky:**

Termín prohlídky: Datum: 13.3.2021 od 13:00 hod.,

po předchozí telefonické domluvě s realitním makléřem RK, Vyhlášovatelem: 603841817

Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci. Další termíny prohlídek dle telefonické domluvy.

16. Závady a technické nedostatky na Předmětu licitace a jejich odstranění: nejsou

17. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na Předmětu licitace vážnou ke dni vydání této Licitační vyhlášky: nejsou

18. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po licitaci nezaniknou, a tedy je Vítěz licitace v rámci licitačního jednání a následného prodeje přejímá:
Nejsou známy

19. Licitace bude probíhat v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami, uvedenými na stránkách www.rps-aukce.cz

konec licitační vyhlášky

za Vyhlášovatele: RPS REALITY – AUKCE, s.r.o.

V: Ostravě

Dne: 25.2.2021